

## Séance du 24 octobre 2008

Présents : Jean Arrufat, Jacques Bernard (*arrivé à 18h30*), Alain Blanquer, Christiane D'Halluin, Laurent Gautreau, Hélène Marchal, Chantal Monnier, Marie-Claude de Murcia, Christian Ollier, Pierre Usselmann.

Excusés : Jean-Philippe Cazabat

Secrétaire de séance : Hélène Marchal, Pierre Usselmann

Le procès-verbal du conseil municipal du 18 septembre 2008 est approuvé à l'unanimité des présents.

### Ordre du jour :

1. Modification du PAE « Peïrigous »
2. Modification du projet d'assainissement du Mas de Roujou
3. Modification du zonage d'assainissement du Mas de Roujou
4. Modification de la demande de subvention à Hérault Energies pour le transformateur EDF
5. Convention entre le Syndicat Centre Hérault et la commune dans le cadre du programme de résorption des décharges illégales.
6. Salle d'activités du Mas de Roujou : acte d'engagement avec l'architecte
7. Projet de création d'une bibliothèque et d'un relais lecture
8. Préparation de la cérémonie du 11 novembre
9. Motion contre la fusion de la CPAM de Béziers et de la CPAM de Montpellier
10. Questions diverses

#### **1. Modification du PAE « Peïrigous »**

Il faut modifier le PAE pour intégrer le nouveau transformateur (400 KVA) et le renforcement du réseau électrique existant. Alain Blanquer rappelle que le remplacement du transformateur existant par un plus puissant est la solution qui arrange tout le monde (les habitants actuels, les futurs habitants du PAE et la Mairie qui n'aura pas à remplacer plus tard le transformateur actuel).

Cela modifie aussi le prix payé par les acheteurs; de 148.70 € à 155.99 € pour un mètre carré de surface habitable

Vote : POUR : 9

*(Ce premier point entraîne la discussion sur le point 4 de l'ordre du jour)*

#### **4. Modification de la demande de subvention à Hérault Energies pour le transformateur EDF**

Le nouveau transformateur sera implanté sur le terrain de Mme Léro à l'opposé du transformateur actuel. Mme Léro met gracieusement le terrain à disposition pour implanter ce nouveau transformateur ; en contre partie Alain Blanquer propose d'aménager son devant de porte, sur la place de la mairie, pour que l'entrée ne soit pas bloquée par les véhicules.

Le nouveau projet de renforcement des réseaux et le remplacement du transformateur s'élève à 82033,26 € TTC.

Le conseil adopte à 9 voix « pour » le nouveau projet et demande les subventions les plus larges possibles à Hérault Energies.

*18 H 30 : arrivée de Jacques Bernard*

#### **2. Modification du projet d'assainissement du Mas de Roujou**

Le projet d'assainissement du hameau initialement prévu, géo-assainissement ne pouvant aboutir pour cause de proximité avec la station de pompage, et faute d'autre terrain, le cabinet d'étude Entech préconise la solution de se raccorder au Syndicat Intercommunal des Eaux Usées et Boues (SITEUB) de Clermont l'Hérault – Nébian – Villeunevette. Le syndicat donne son accord de principe à ce raccord, sans droit d'entrée, par lettre du 20/10/08.

Le coût de cette opération serait de 278 735€, les demandes de subvention seront faites rapidement.

Vote de la modification du projet voté : POUR : 10

### **3. Modification du zonage d'assainissement**

En optant précédemment pour le raccordement au SITEUB, il n'y a plus lieu de conserver un zonage interdisant toute construction dans un périmètre délimité.

Pour l'annulation de la délibération en date du 22 août dernier approuvant le zonage d'assainissement du Mas de Roujou : Vote : POUR : 10 voix

### **5. Convention entre le Syndicat Centre Hérault et la commune dans le cadre du programme de résorption des décharges illégales.**

Alain Blanquer rappelle que 39 décharges, dont celle de Lieuran-Cabrières, sur le territoire du Syndicat Centre Hérault sont illégales et doivent être fermées très rapidement sur demande du préfet.

Le SCH s'engage à étudier et réhabiliter le site de notre décharge en prenant à sa charge 70% des travaux.

Il est donc de notre intérêt de prendre le SCH comme mandataire. Pour cela, Alain Blanquer demande l'autorisation de signer la convention pour l'étude avec le SCH, le coût de l'étude étant de 179.77 € HT pour la commune.

Vote : POUR : 10 voix.

### **6. Salle d'activités du Mas de Roujou : acte d'engagement avec l'architecte**

Sur avis du groupe de travail en charge de ce projet composé de certains élus (Christian OLLIER, Pierre USSELMANN, Laurent GAUTREAU et Alain BLANQUER), Monsieur le Maire propose Mme Vignerou comme architecte de ce projet. Ses honoraires s'élèvent à 6000€ (valeur estimée à 10% du projet).

Ce projet pourrait obtenir 22 000€ de subvention du Conseil général avec les subventions « hors programme » 2008 et 2009 ainsi que 30 000€ de la CCC qui accorde 50 000€ pour le mandat.

Vote pour l'engagement avec l'architecte : POUR : 9 ; ABSTENTION : 1.

### **7. Projet de création d'une bibliothèque et d'un relais lecture**

Marie-Claude de Murcia présente le projet de création de bibliothèque dans l'ancienne salle de classe qui serait partagée en 2 avec la poterie. Elle explique que la Direction Départementale du Livre et de la Lecture (DDL) s'engage à prêter gracieusement des livres, magazines, abonnements, des documents de toutes sortes CD, DVD, expositions... et propose même des animations et des partenariats avec les bibliothèques universitaires et la bibliothèque Emile Zola.

Marie-Claude de Murcia insiste sur le fait que cette bibliothèque ne fonctionnera bien que s'il y a une équipe de bénévoles. Pour une petite commune, une amplitude d'ouverture de 6 heures est conseillée. La DDL forme les bénévoles.

Reste à la charge de la mairie le mobilier spécifique aux bibliothèques, les tapis, coussins, et 1€/habitant pour l'achat de livres et la participation à des animations.

Vote pour signer la convention avec la DDL : POUR : 10 voix.

### **8. Préparation de la cérémonie du 11 novembre**

Programme : 10h30 au Mas de Roujou au cimetière

11 heures Place de la Mairie à Lieuran

La cérémonie sera suivie d'un apéritif dînatoire au Foyer Rural.

Marie-Claude de Murcia se charge de mettre un article dans la presse.

### **9. Motion contre la fusion de la CPAM de Béziers et de la CPAM de Montpellier**

Alain Blanquer informe d'un plan de fermeture de la CPAM de Béziers par mesure d'économie, il ne resterait donc uniquement que la CPAM de Montpellier pour desservir tout le département de l'Hérault.

Vote pour cette motion : POUR : 5 – ABSTENTIONS : 2 – CONTRE : 3.

### **10. Questions diverses**

#### *a. Dossier de l'eau*

Le dossier déposé au Conseil général s'élève globalement à 530 320€. Nous avons obtenu 329 036€ de subvention soit 62%.

Reste à la charge de la commune 200 000€ dont environ 65 000 € seront remboursés par le PAE.

Restera donc environ 135 000€ dont une partie à emprunter.

Une réunion pour le début des travaux a lieu avec M. Vigouroux, ingénieur à ENTECH, le 28/10/08.

*b. Station d'épuration du bourg :*

Dans le cadre du contrat d'entretien la SCAM et la SATESE (Service d'Assistance Technique aux Exploitants de Stations d'Épuration) ont effectué des prélèvements à l'entrée du filtre et à la sortie de la station sur 24 heures et en instantané. Les résultats nous seront communiqués ultérieurement et une convention sera à signer avec le Conseil général pour cette surveillance. Est souligné le bon développement des roseaux.

*c. Travaux des cimetières :*

Les employés communaux ont étalé du gravier au sol au bourg et fait une plate-forme au hameau. Les deux cimetières présentent donc un bel aspect pour la Toussaint. Un point d'eau a été installé au bourg.

Le ferronnier Parent interviendra la semaine prochaine à Lieuran pour poser un grillage et un portail afin de préserver le nouveau cimetière et le jardin du souvenir.

*d. Petits travaux :*

Poser une baguette sur la porte du foyer rural.

Le frein de la porte du préau est à remplacer

La fermeture de plusieurs fosses septiques a été réalisée à des conditions économiques très intéressantes à la suite du marché public signé avec l'entreprise J. Abes. Des devis sont en attente pour des réparations d'électricité et de menuiserie dans certains gîtes ruraux.

Il faut prévoir d'urgence une alimentation en eau à proximité du lagunage.

*e. Compte rendu de la CCC : Commission des travaux :*

Le contrôle de l'assainissement individuel se fera directement par la CCC, la mairie n'aura plus à faire l'avance des particuliers.

Pour la Commission des finances, l'importance des déficits a été relevée, sans qu'une solution soit avancée pour l'instant. On peut craindre une fiscalité directe (impôt) au profit de la CCC.

*f. Décoration de Noël :*

Le budget d'achat des décorations de Noël est limité à 1500€ pour cette année avec en priorité l'éclairage du clocher.

*g. Chemin forestier de Peïrigous :*

Pour faire suite à la demande d'un riverain du chemin forestier privé de Peïrigous se plaignant des gênes causées par quads et motos, un arrêté municipal pourra être pris, interdisant le passage des véhicules à moteur. Un panneau serait alors mis en place. La DFCI, ne s'occupe plus de ce genre de problème, et renvoie à la responsabilité du maire. Un courrier sera envoyé à tous les riverains pour connaître leur avis sur cette demande.

*h. Stationnement gênant :*

Le maire prendra un arrêté municipal interdisant l'accès à tous les véhicules à moteurs sur le terrain derrière l'école.

*i. Travaux :*

Chemin communal VC N°6 et mur des jardins à arranger.

*j. Pour le prochain numéro du Petit lieuranais :*

On pense à des informations sur la plateforme de compostage, sur les divers travaux, sur les entreprises et les artisans payant la TPU dans la commune.

*k. Journée d'information sur la protection des captages d'eau :*

Rapport de Pierre Usselman sur la réunion organisée au Conseil général le 24/10/08 : essentiellement informations administratives sur la préparation des dossiers de demandes de Déclaration d'Utilité Publique (DUP).

En ce qui nous concerne, un dossier de DUP est déposé concernant le forage du Mas de Roujou.

**Vu par nous, Maire de la commune de Lieuran-Cabrières, pour être affiché le 30 octobre 2008**